

Estudo de Impacto Ambiental do empreendimento Alphaville Cabo Frio, RJ.
Quadro de correlação de conteúdo aos itens da Instrução Técnica CEAM Nº 02/2013

IT		EIA
Nº IT	Descritivo	Capítulo/ Item
3.1	O EIA deverá analisar no mínimo duas alternativas locais e tecnológicas, justificando a alternativa adotada, inclusive a opção de sua não realização, sob os pontos de vista técnico, ambiental e econômico.	Capítulo I – Item 1.2.
3.2	Deverão ser pesquisados, para cada alternativa locacional, os impactos gerados sobre a área de influência, em todas as etapas do empreendimento, desde a execução de obras até a operação, incluindo as ações de manutenção e a desativação das instalações, quando for o caso.	Capítulo I – Item 1.2.
3.3	Deverá ser analisada a compatibilidade do projeto, com as políticas setoriais, os planos e programas de ação federal, estadual, e municipal, propostos ou em execução na área de influência, notadamente a consonância com o Plano Diretor e Zoneamento Municipal.	Capítulo I – Itens 1.3 e 1.4.
3.4	Analisar a viabilidade do empreendimento, integrando aos demais empreendimentos previstos e existentes na região levando em conta a questão do tráfego.	Capítulo I – Caracterização do empreendimento Capítulo IV – Avaliação dos Impactos Ambientais
3.5.2	Os dados geográficos deverão ser apresentados no formato digital vetorial (shp). No entanto, também poderão ser aceitos, de forma complementar, arquivos no formato Cad (dxf). Ressalta que todos os mapas, plantas e imagens deverão também ser apresentadas em formato de apresentação (pdf e jpeg).	CD – EIA – SHAPES MAPAS (shp) CD – EIA – ANEXOS (pdf e jpeg)
4.1	Caracterização do empreendedor e da empresa responsável pela elaboração do EIA/RIMA	Capítulo I – Item 1.1.
4.2.1	Apresentar os objetivos, as justificativas, os cronogramas e as ações a serem executadas.	Capítulo I – Item 1.5.1.
4.2.2	Levantamento planialtimétrico cadastral georreferenciado, com localização e situação do projeto, impresso em escala entre 1:500 e 1:2000 contendo:	Capítulo I – Item 1.5.2.

Estudo de Impacto Ambiental do empreendimento Alphaville Cabo Frio, RJ.

Quadro de correlação de conteúdo aos itens da Instrução Técnica CEAM Nº 02/2013		
IT		EIA
Nº IT	Descritivo	Capítulo/ Item
4.2.2.1	Poligonal do lote com as coordenadas dos respectivos vértices.	Capítulo I – Figura 1.5.2-3. Capítulo I – Quadro 1.5.2-1.
4.2.2.2	Caracterização dos recursos hídricos existentes no terreno e seu entorno, inclusive canais artificiais, as áreas brejosas ou encharcadas, intermitentes ou perenes.	Capítulo III – Item 3.1.3
4.2.2.3	Destinação das diversas áreas de utilização e edificações previstas, devidamente identificadas em legenda.	Capítulo I – Quadro 1.5.2-2. Anexo 1-4.
4.2.2.4	Vias de circulação internas e de acesso ao lote, existentes e projetadas (principal e alternativa), a partir das principais rodovias e/ou ferrovias.	Capítulo I – Figura 1.5.2-4.
Informações sobre a etapa de execução de obras		
4.2.3.1	Descrição das ações para limpeza do terreno, remoção da vegetação e movimentos de terra.	Capítulo I – Item 1.6.1.
4.2.3.2	Localização e dimensionamento preliminar das atividades a serem desenvolvidas no canteiro de obras (alojamentos, refeitórios, banheiros, serralheria, depósitos, oficina mecânica, infraestrutura de saneamento e ponto de lançamento de efluentes líquidos, etc.).	Capítulo I – Item 1.6.2.
4.2.3.3	Demanda e origem de água e energia.	Capítulo I – Item 1.6.3.
4.2.3.4	Origem e estimativa da mão de obra empregada.	Capítulo I – Item 1.6.4.
4.2.3.5	Previsão de tráfego de veículos na fase de construção.	Capítulo I – Item 1.6.5.

Estudo de Impacto Ambiental do empreendimento Alphaville Cabo Frio, RJ.

Quadro de correlação de conteúdo aos itens da Instrução Técnica CEAM Nº 02/2013		
IT		EIA
Nº IT	Descritivo	Capítulo/ Item
4.2.3.6	Anteprojeto do sistema de drenagem das águas superficiais que tendam a escoar para a área do empreendimento, bem como das águas que se precipitem diretamente sobre essa área, indicando os pontos de lançamento.	Capítulo I – Item 1.6.6.
4.2.3.7	Apresentar todas as intervenções hidráulicas previstas (canalização, capeamento, construção de pontes, travessias, etc.).	Capítulo I – Item 1.6.7.
4.2.3.8	Cronograma da obra.	Capítulo I – Item 1.6.8.
4.2.3.9	Custos e investimentos da obra.	Capítulo I – Item 1.6.9.
Informações sobre a fase de implantação do empreendimento		
4.2.4.1	Descrição das estruturas, infraestruturas e dos sistemas de controle ambiental.	Capítulo I – Item 1.7.1.
4.2.4.2	Caracterização das principais fontes de ruído, inclusive com indicação de dispositivos de atenuação e níveis sonoros esperados a 1m da fonte.	Capítulo I – Item 1.7.2.
4.2.4.3	Demanda e origem de energia.	Capítulo I – Item 1.7.3.
4.2.4.4	Sistema de infraestrutura de água potável. Localização, informações sobre tipo de captação (subterrânea, superficial ou de concessionária).	Capítulo I – Item 1.7.4.
4.2.4.5	Sistema de infraestrutura e tratamento de efluentes sanitários. Tipos e unidades de tratamento e os pontos previstos de lançamento.	Capítulo I – Item 1.7.5.

Estudo de Impacto Ambiental do empreendimento Alphaville Cabo Frio, RJ.

Quadro de correlação de conteúdo aos itens da Instrução Técnica CEAM Nº 02/2013		
IT		EIA
Nº IT	Descritivo	Capítulo/ Item
4.2.4.6	Apresentar o levantamento dos resíduos a serem gerados, com as quantidades previstas. Proposta de Gestão de Resíduos, priorizando a não geração e, secundariamente, as alternativas de redução, reutilização, reciclagem, tratamento e, em último caso, a destinação final.	Capítulo I – Item 1.7.6.
4.2.4.7	Caracterização de fluxos de tráfego.	Capítulo I – Item 1.7.7.
Diagnóstico Ambiental da Área de Influência		
4.3	Definir, justificar e apresentar em mapa devidamente georreferenciado os limites da área geográfica a ser direta ou indiretamente afetada pelo empreendimento, considerando, em todos os casos, a bacia hidrográfica na qual se localiza.	Capítulo II – Definição das Áreas de Influência do Empreendimento
Meio Físico		
4.3.1.1	Levantamento topográfico.	Capítulo III – Item 3.1.1.
4.3.1.2	Delimitação da bacia hidrográfica a qual o empreendimento se encontra, apresentar em mapa georreferenciado.	Capítulo III – Item 3.1.2.
4.3.1.3	Caracterização de todos os recursos hídricos existentes no terreno e seu entorno, inclusive as áreas brejosas ou encharcadas, intermitentes ou perenes.	Capítulo III – Item 3.1.3.
4.3.1.4	Caracterização geológica, geomorfológica e pedológica.	Capítulo III – Item 3.1.4.
4.3.1.5	Caracterização dos possíveis processos erosivos e de sedimentação, estabilização dos solos, encharcamento (risco hidrometeorológico).	Capítulo III – Item 3.1.5.
4.3.1.6	Estudo Hidrológico para cursos d'água existentes no terreno com Tempo de Recorrência (TR) de 10, 20 e 50 anos.	Capítulo III – Item 3.1.6.

Estudo de Impacto Ambiental do empreendimento Alphaville Cabo Frio, RJ.

Quadro de correlação de conteúdo aos itens da Instrução Técnica CEAM Nº 02/2013		
IT		EIA
Nº IT	Descritivo	Capítulo/ Item
4.3.1.7	Definição e identificação das áreas susceptíveis a inundação.	Capítulo III – Item 3.1.7.
4.3.1.8	Caracterização das águas subterrâneas, incluindo o nível do lençol freático nas épocas de estiagem e maior incidência de chuvas.	Capítulo III – Item 3.1.8.
4.3.1.9	Caracterização climatológica (clima, índice pluviométrico, precipitações máximas, médias e distribuição anual, radiação total e líquida, temperatura máxima, média e mínima, umidade relativa do ar, ventos predominantes, direção e velocidade dos ventos, ilustradas co gráficos e mapas de distribuição e frequência).	Capítulo III – Item 3.1.9.
Meio Biótico		
4.3.2.1	Apresentar a caracterização da vegetação na área de influência direta e indireta do empreendimento contendo a descrição dos ecossistemas, identificando os tipos de comunidades existentes e as condições em que se encontram.	Capítulo III – Item 3.2.1.
4.3.2.2	Apresentar o enquadramento legal das comunidades vegetais presentes na AID, de acordo com a legislação específica. Em especial a Lei Federal nº 11.428/06, em consonância com as Resoluções CONAMA nºs 10/93, 06/34 e 303/02.	Capítulo III – Item 3.2.2.
4.3.2.3	Apresentar a lista de espécies com destaque das espécies para aquelas indicadoras de qualidade ambiental, de valor econômico e científico, endêmicas, raras ou ameaçadas de extinção, com base na Instrução Normativa MMA nº 06/2008. Todas as espécies listadas deverão ser apresentadas com nome científico completo. Não serão aceitos indivíduos descritos apenas em nível de gênero. Caso seja comprovada a existência de espécies enquadradas na IN MMA nº 06/2008, o empreendedor deverá apresentar estudo científico, elaborado pelo Jardim Botânico do Rio de Janeiro. Este estudo deverá garantir que a supressão de indivíduos da(s) espécie(s) ameaçada(s) de extinção, existentes na área a ser suprimida, não acarretará, em qualquer hipótese, em risco à sua sobrevivência, bem como especifique e adote práticas que vise garantir a preservação da(s) mesma(s).	Capítulo III – Item 3.2.3.

Estudo de Impacto Ambiental do empreendimento Alphaville Cabo Frio, RJ.

Quadro de correlação de conteúdo aos itens da Instrução Técnica CEAM Nº 02/2013		
IT		EIA
Nº IT	Descritivo	Capítulo/ Item
4.3.2.4	Apresentar Levantamento Fitossociológico com a caracterização da vegetação existente na ADA, incluindo as formações florestais em seus diferentes estágios de regeneração.	Capítulo III – Item 3.2.4.
4.3.2.5	Realizar inventário florestal para a área d interferência do empreendimento, com DAP mínimo de inclusão igual a 5cm, contemplando os seguintes parâmetros:	Capítulo III – Item 3.2.5.
4.3.2.6	Identificação, descrição e realização do mapeamento georreferenciado das áreas de preservação permanentes (APPs), unidades de conservação e áreas protegidas por legislação especial.	Capítulo III – Item 3.2.6.
4.3.2.7	Informação sobre possíveis alterações das APPs em função da implantação do empreendimento.	Capítulo III – Item 3.2.7.
4.3.2.8	Apresentar a caracterização da fauna silvestre nas áreas de influência direta, indireta e diretamente afetada do empreendimento.	Capítulo III – Item 3.2.8.
4.3.2.9	Destaque das espécies da fauna nativas e exóticas, indicadoras da qualidade ambiental, de importância comercial e/ou científica, endêmicas, raras ou ameaçadas de extinção e migratórias. Observação: Caso seja necessários para o levantamento de fauna, a coleta, a captura e o transporte de espécimes, deverá ser solicitada a prévia autorização ao INEA.	Capítulo III – Item 3.2.9.
Meio Socioeconômico		
4.3.3.1	Formas de ocupação e uso do solo nas áreas de influência (direta e indireta) do projeto.	Capítulo III – Item 3.3.1.
4.3.3.2	Dinâmica populacional nas áreas de influência (direta e indireta) contendo:	Capítulo III – Item 3.3.2.
4.3.3.3	Análise de renda, pobreza da população, contendo:	Capítulo III – Item 3.3.3.

Estudo de Impacto Ambiental do empreendimento Alphaville Cabo Frio, RJ.

Quadro de correlação de conteúdo aos itens da Instrução Técnica CEAM Nº 02/2013		
IT		EIA
Nº IT	Descritivo	Capítulo/ Item
4.3.3.4	Empregos diretos (com qualificação) e indiretos a serem gerados pelo empreendimento.	Capítulo III – Item 3.3.4.
4.3.3.5	Indicadores de saúde.	Capítulo III – Item 3.3.5.
4.3.3.6	Estimativa da quantificação dos impostos a serem gerados (federais, estaduais e municipais).	Capítulo III – Item 3.3.6.
4.3.3.7	Caracterização e avaliação da situação atual do patrimônio arqueológico da área do estudo, conforme determina a Portaria nº 230, de 17/12/2002 do IPHAN.	Capítulo III – Item 3.3.7.
4.3.3.8	Análise qualitativa, com trabalhos de campo especificando:	Capítulo III – Item 3.3.8.
Análise dos Impactos Ambientais		
4.4.1	Identificação, medição e valoração dos impactos ambientais positivos e negativos; diretos e indiretos, locais, regionais e estratégicos; imediatos, a médio e longo prazos; temporários, permanentes e cíclicos; reversíveis e irreversíveis; gerados pelo projeto e suas alternativas nas etapas de construção e implantação.	Capítulo IV – Itens 4.5.2 e 4.5.3.
4.4.2	Apresentar uma matriz síntese de impactos que permita a identificação dos elementos necessários à aplicação da metodologia de gradação de impactos ambientais, de acordo com o estabelecido na Deliberação CECA nº 4.888 de 02/10/2007.	Capítulo IV – Quadro 4.6-1.
4.4.3	Previsão da magnitude e interpretação da importância dos prováveis impactos relevantes, discriminando os impactos cumulativos e sinérgicos.	Capítulo IV – Item 4.5.
4.4.4	Prognóstico da qualidade ambiental na área de influência, nos casos de adoção do projeto e suas alternativas e na hipótese de sua não implantação determinando e justificando os horizontes de tempo considerados.	Capítulo V – Prognóstico Ambiental

Estudo de Impacto Ambiental do empreendimento Alphaville Cabo Frio, RJ.

Quadro de correlação de conteúdo aos itens da Instrução Técnica CEAM Nº 02/2013		
IT		EIA
Nº IT	Descritivo	Capítulo/ Item
Outras Exigências		
4.5	Estudo e definição de medidas mitigadoras: Apresentar as medidas, equipamentos ou procedimentos, de natureza preventiva ou corretiva, que serão utilizados para evitar os impactos ambientais negativos sobre os fatores ambientais físicos, bióticos e socioeconômicos, ou para reduzir a sua magnitude, em cada fase do empreendimento.	Capítulo IV – Itens 4.5.1, 4.5.2 e 4.5.3.
4.6	Elaborar programas de gestão ambiental do empreendimento, indicando os fatores ambientais e parâmetros a serem considerados, acompanhados dos respectivos cronogramas de execução, com base nos impactos observados.	Capítulo VI – Programas Ambientais
5	Apresentação da cópia do comprovante de inscrição no “Cadastro Técnico Federal de Atividades e Instrumentos de Defesa Ambiental” da equipe multidisciplinar responsável pela elaboração do estudo de impacto ambiental. (Lei nº 6938 Art. 17 incisos I).	Capítulo VIII – Equipe Técnica
6	Preparação de Relatório de Impacto Ambiental – RIMA de forma objetiva e facilmente compreensível, consubstanciando os resultados do Estudo de Impacto Ambiental – EIA, segundo critérios e orientações contidas na Resolução CONAMA nº 01/86 e na DZ – 041 R 13.	RIMA
7	Indicação do coordenador e relação dos responsáveis pelo estudo, acompanhada das respectivas qualificações, currículos, assinaturas e registros.	Capítulo VIII – Equipe Técnica
8	Indicação da bibliografia consultada e das fontes de dados e informações.	Capítulo IX – Referências Bibliográficas